



Bâtiment Durable Armoricaïn

Objet : INVITATION

à la présentation de la démarche bâtiment durable

Madame, Monsieur,

Le développement de l'habitat sain et du bâti durables sur nos territoires se heurte à des obstacles dont la levée implique une évolution des réglementations, une meilleure connaissance des solutions techniques mais aussi des méthodes d'animation adaptées à la concertation entre les politiques, les habitants et les professionnels.

La concertation demande un langage commun, accessible à tous. Elle doit permettre un dialogue entre les différents acteurs (les citoyens, les élus et les professionnels intervenant sur les aspects techniques et réglementaires).

Partager une définition commune du concept de "durabilité" permettra une lisibilité des programmes ou projets en cours dépassant les représentations de chacun des groupes et les intérêts particuliers, en associant légalité, légitimité, faisabilité et "désirabilité".

Trop souvent, une approche d'évaluation réduite aux aspects énergétiques du bâti, voire exclusivement thermique, construite sur une modélisation virtuelle tend à occulter tous les autres indicateurs fondamentaux qui restituent l'acte de bâtir dans toute sa complexité, faisant la part belle à la performance théorique aux dépens du confort ressenti. Il n'est cependant nullement dans l'intention des porteurs du projet de constituer un énième label, dont la profusion actuelle constitue un facteur de confusion plus que de discernement.

Initiée en Région PACA (Bâtiment Durable Méditerranéen) et reprise dans de nombreuses Régions (Bâtiment Durable en Région), cette démarche permet des avancées significatives sur le plan de l'urbanisme et de la construction durables.

Au nom du Comité de pilotage mis en place dans le cadre de l'action Éco3 portée par la CRES Bretagne (et soutenue par la Région Bretagne), l'ARPE en partenariat avec l'association Pierre et Masse, ARCENE et EnviroBAT vous invite à la réunion de présentation de la démarche « BDA-Bâtiment Durable Armoricaïn », dans le but de débattre ensemble son intérêt sur le territoire Bas Normand.

Dans l'attente de vous retrouver, veuillez agréer Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

Anne Marie PIOLET

Co président de l'ARPE BN

